



## Compte Rendu

Atelier n°1 de diagnostic : « Cadre de vie et environnement »  
2 octobre 2012 – 18h30

### Présents :

#### Participants

Clémence AUBERT	Monique OGIER
Alain BERNIER-PERLAT	Jean-Laurent BIGET
Florence BOARINI	Jacques BRUGUIERE
Guy CHATAIN	Yves COSTE
France DE BRIE	Olivier DEQUICK
Christophe DISCOURS	Jean-Claude VEAULEGER
Patrick FAGOT	Nicole FAUQUE
Jean-Paul FAURE	Jean-Christophe GIANA
Jean-Paul GODET	Monique LAURENT
Daniel LANOY	Florence MOREAU
Michel ROUSSIN	Roland MOREAU
Dominique MAITRE	

#### Ville de Seyssinet - Pariset

Marc PAULIN	Françoise GUIGUI
Alain GRASSET	Bernard ROSTAN
Anaïs PIOLET	Guillaume LISSY
Béatrice OLYMPIEFF	Martial LEROY
Lise ECOCHARD	

#### RAEE

Peter SZERB



### Introduction

#### M. Marc PAULIN, Conseiller municipal délégué à l'environnement et au développement durable, expose l'ordre du jour :

Il s'agit, par cet Atelier 21, de contribuer, avec l'ensemble des personnes présentes, à la réalisation du diagnostic territorial sur les thématiques relatives :

- à l'aménagement du territoire,
- à la mobilité et déplacements,
- aux espaces naturels et biodiversité,
- à l'énergie,
- aux déchets,
- à l'eau,
- aux risques.

Il rappelle par ailleurs qu'une démarche interne à la ville associant les élus et les agents est en cours. Des groupes de travail sont organisés afin de conduire une réflexion sur la prise en compte du développement durable dans les politiques, projets et pratiques de la collectivité.

Ce sont l'ensemble des acteurs locaux qui vont faire part de leurs idées. Il a été fait le choix que l'élu référent de l'Agenda 21 soit dans une position d'observateur des débats, et non de participant direct, afin que la parole des habitants soit libre.

L'idée générale est que chacun puisse contribuer à la réflexion et à la co-construction de la démarche de l'Agenda 21, s'impliquer dans le devenir du territoire en partageant ses idées et faire évoluer ses propres pratiques.

### Déroulement de l'Atelier 21 Citoyens

- Présentation de la démarche d'élaboration de l'Agenda 21 de la ville de Seyssinet-Pariset
- Présentation des principales données d'état des lieux concernant les thématiques
- Temps de travail des participants, par groupe, où ils recherchent, à partir des données exposées et selon leur vécu et leur connaissance du territoire, des forces et des faiblesses sur l'ensemble des thématiques.
- Présentation des forces et faiblesses par un représentant de chaque groupe.
- Discussions/débats autour des forces et faiblesses établies par chaque groupe de travail.
- Détermination des forces et faiblesses prioritaires par chaque participant avec 10 gommettes à positionner. (*A noter que le nombre total de gommettes est inscrit après chaque point à améliorer ou à conforter*).



## L'Atelier 21 Citoyens en quelques photos



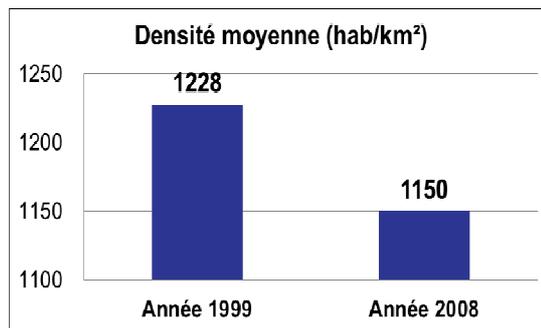
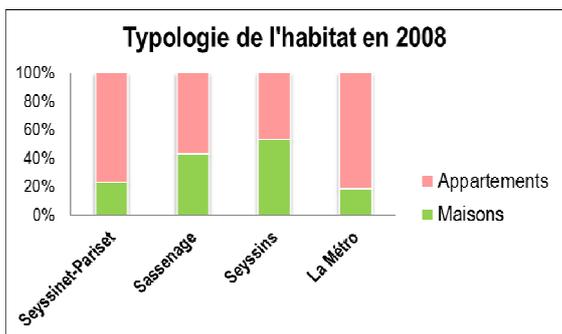
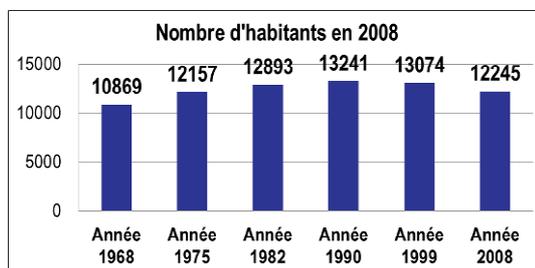


## Synthèse des discussions / débats

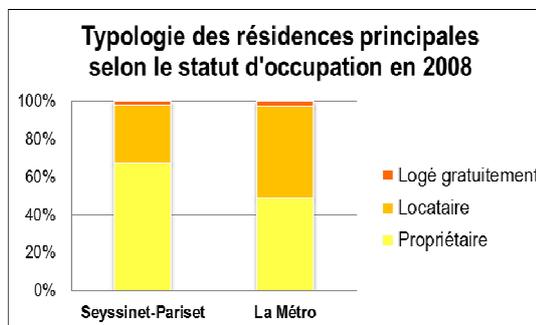
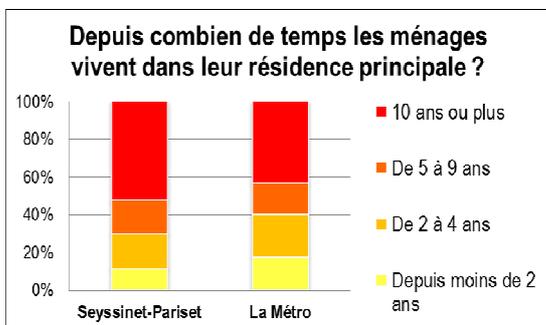
### Aménagement du territoire

#### Quelques données de cadrage

- Un nombre stable d'habitants ... en légère décroissance depuis 1990
- Un habitat collectif prépondérant
- Une densité d'habitants au km<sup>2</sup> qui baisse



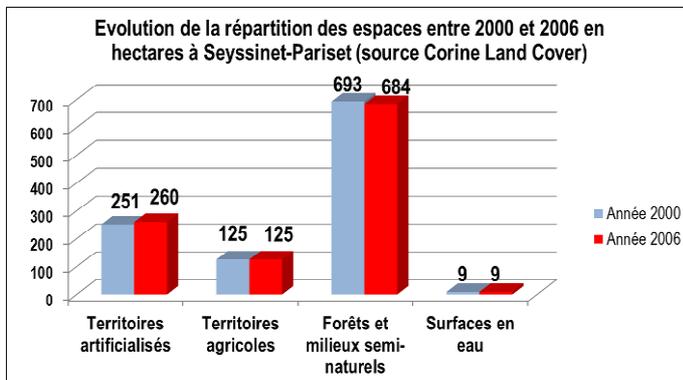
- Une ville où le taux de propriétaires est élevé
- Plus de 2 ménages sur 3 habitent depuis plus de 5 ans à Seyssinet-Pariset



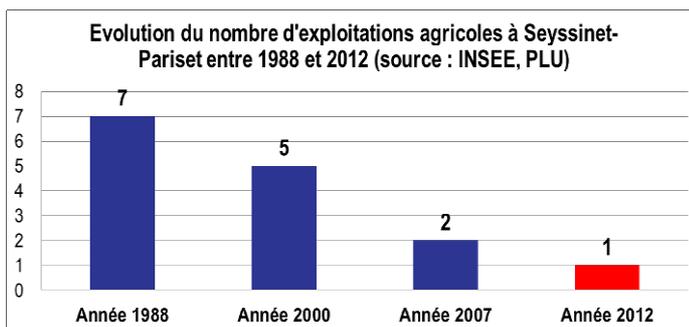


## Quelques données de cadrage

- Une artificialisation des sols qui progresse au détriment des forêts et des milieux naturels

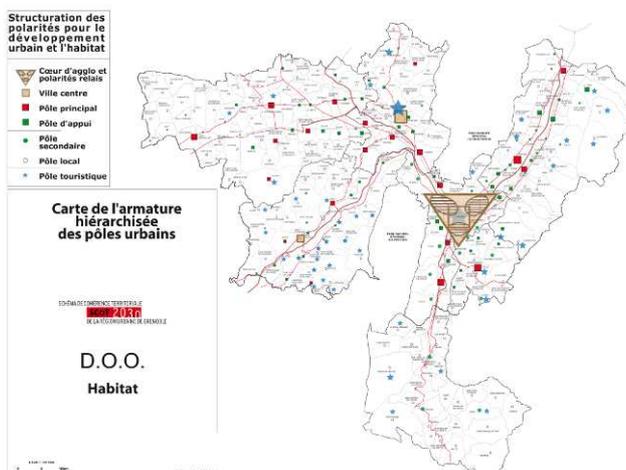


- Une forte décroissance de l'activité agricole : une plaine historiquement agricole marquée aujourd'hui par un déclin continu du nombre d'actifs agricoles et d'exploitations



## Les actions – les projets en cours

- Existence d'un Plan local d'Urbanisme (approuvé en 2007) remplaçant le Plan d'occupation des sols pour organiser l'aménagement du territoire
- Inscription de la commune dans la démarche de Schéma de cohérence territoriale à l'échelle de la Région urbaine Grenobloise





## Diagnostic partagé par le groupe de travail

Points à conforter	Note de priorité (nbre de gommettes)	Points à améliorer	Note de priorité (nbre de gommettes)
Présence du marché et des AMAP	10	Pas de cœur de ville / Pas de centre-ville identifié - personnalisé – typé / manque d'esthétisme et de cohérence dans l'urbanisme	11
Politique culturelle et sportive ; associations différentes / Pôle sportif, culturel et de loisirs bien développé, bien placé et bien desservi	3	PLU : « outil et non projet »	8
Cadre de vie agréable ; globalement calme ; qualité de vie à conserver	3	Manque de mixité dans les zones mêlant activités et logements	5
Accès à la nature ; les espaces verts	1	Activité commerciale pas adaptée (trop de vendeurs de voitures ...)	4
Chemins piétons		Absence d'une offre commerciale sur les secteurs Nord et Centre de la commune	3
Foncier agricole de montagne		Jardin collectif partagé	2
Prix des logements accessible		Chrono Drive	2
Bonne proximité avec la ville (Grenoble) et la montagne (Vercors)		Une agriculture absente	2
		Prix du logement	1
		Présence de pilonnes RTE	1
		Chemins piétons / quartier hôtel de ville	1
		Pas de politique démographique	1
		Emploi de proximité	
		Cinéma	
		Commerces + services de proximité	
		Déficit d'innovation	
		Prise en compte des 3 <sup>ème</sup> et 4 <sup>ème</sup> âge	
		Manque d'offre de petits logements	
		Artificialisation des sols	



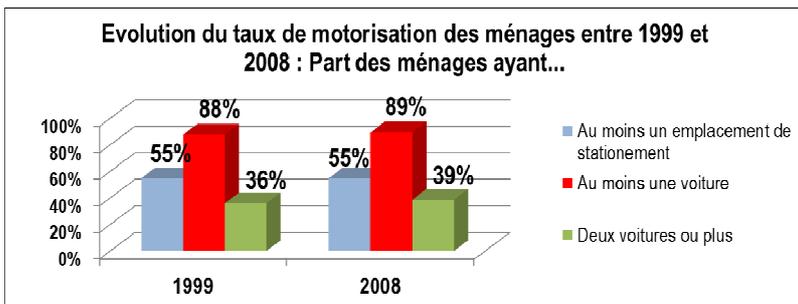
## Mobilité et déplacements

### Quelques données de cadrage

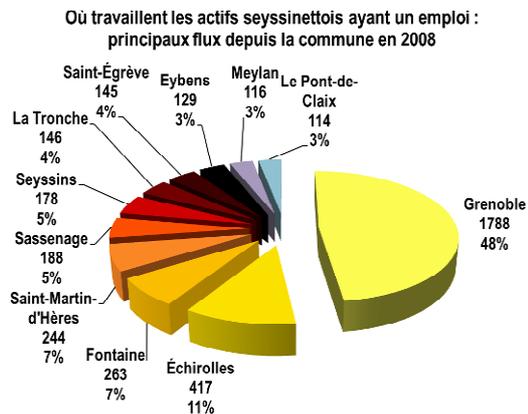
- Une commune entre plaine et montagne : deux reliefs et des pratiques de mobilité bien différentes
- La présence du tramway sur le territoire
- Une pratique encore peu développée du vélo



- Un recours élevé à la voiture
- Un taux élevé de motorisation : 4 ménages sur 10 ont deux voitures ou plus



- Des actifs qui vont principalement de la commune vers Grenoble et l'agglomération



### Les actions – les projets en cours

La mise en œuvre d'un Plan de Déplacement Administration pour les employés communaux :

- Des vélos à disposition pour le personnel communal
- Un quart de la flotte municipale de voitures est maintenant électrique ou au gaz
- Organisation d'événements (exemple : journée sans voiture dans les services municipaux)



### Diagnostic partagé par le groupe de travail

Points à conforter	Note de priorité (nbre de gommettes)	Points à améliorer	Note de priorité (nbre de gommettes)
Présence du tramway	4	Des pistes cyclables pas toujours continues et pas sécurisées (maillage incomplet)	15
Rives du Drac agréables	2	Manque d'une offre de transports en commun périphérique ; mauvaise liaison TC avec Fontaine, Echirolles et la gare de Grenoble, de la plaine avec le haut de la commune et le Parc du Vercors	13
Les possibilités de stationnement		Absence de réflexion sur la place de la voiture à 25 ans	11
		Pas assez de parkings vélos	4
		Tarif du tramway trop cher ; Tarif parking : souhait d'être au même tarif que Seyssins	3
		Traversée piétons des voiries Mairie - Aguiard	2
		Parking covoiturage ?	1
		Mauvaise politique de prêt de vélo	1



## Espaces naturels et biodiversité

### Quelques données de cadrage

- Une commune « ville porte » d'un grand espace naturel : le Vercors
- De nombreux parcs présents sur la commune : parc Lesdiguières
- Des écosystèmes riches en raison de « réservoirs » de biodiversité : bois des Vouillants ; désert Jean-Jacques Rousseau, etc.
- Plusieurs périmètres de protection renforcée de la faune et de la flore : ZICO (oiseaux), ZNIEFF (faune et flore), ENS (écosystèmes)

### Les actions – les projets en cours

- Un Plan local d'urbanisme
- Le développement des jardins familiaux (29 nouvelles parcelles avenue du Vercors)
- La mise en place de potagers pédagogiques dans les écoles
- Une moindre utilisation des pesticides dans les espaces verts : objectif « Zéro pesticides »
- Le projet d'installation de ruchers dans la ville
- L'installation de refuges pour oiseaux dans le parc Lesdiguières

### Diagnostic partagé par le groupe de travail

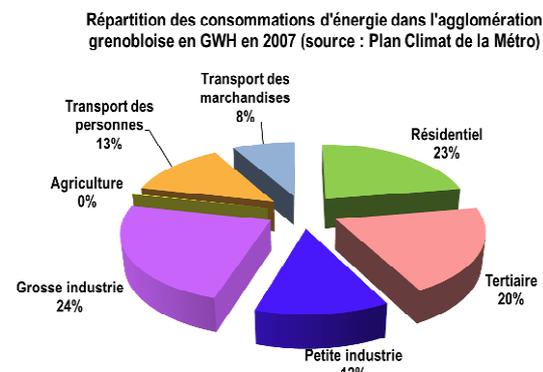
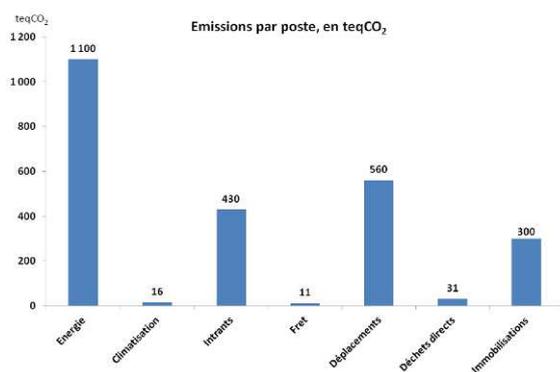
Points à conforter	Note de priorité (nbre de gommettes)	Points à améliorer	Note de priorité (nbre de gommettes)
Continuer à valoriser le patrimoine vert	4	Ruisseaux couverts	10
Projet avec la LPO	3	Aménagement des pistes cyclables	4
Proximité de la nature	1	Stockage de l'eau de pluie pour arrosage	4
Bois de Vouillant + Parc Lesdiguières	2	Plus de cheminements piétons (plaine – St Nizier) avec des petits aires de pique-nique, toilettes ... / Valoriser le patrimoine agricole de la commune	2
Jardins collectifs		Sauvegarder les arbres lors des constructions d'immeubles	
Education faite aux enfants		Les corridors biologiques / les trames vertes et bleues	
		Utilisation de produits phytosanitaires	
		Déficit d'image en tant que porte du Vercors	
		Favoriser les associations et les scolaires	



## Energie

### Quelques données de cadrage

- L'engagement de diminuer les consommations énergétiques de 17% d'ici à 2014 (par rapport aux consommations de 2005)
- Le bilan carbone de la ville : les activités de la ville ont généré 2500 tonnes de CO2 en 2011



### Les actions - les projets en cours

- Un bilan carbone et la mise en œuvre d'un programme d'actions visant à réduire les émissions de gaz à effet de serre
- Le recrutement d'un « économe de flux » à la mairie pour économiser l'énergie
- La transformation de l'éclairage de Noël en LED : une facture énergétique divisée par 8
- La mise en œuvre de panneaux photovoltaïques sur l'école Moucherotte

### Diagnostic partagé par le groupe de travail

Points à conforter	Note de priorité (nbre de gommettes)	Points à améliorer	Note de priorité (nbre de gommettes)
Des bâtiments communaux HQE	4	Lacune d'information, de formation et d'incitation	10
Véhicules électriques et au gaz dans le parc automobile de la ville		Ville productrice d'énergie	8
		Pas de politiques publiques pour permettre aux propriétaires une meilleure isolation de leur maison	8
		Densité d'éclairage trop forte	4
		Isolation des bâtiments anciens	2
		Manque d'éclairage des digues	1
		Eclairage des commerces	1
		Eclairage public solaire ou à leds	1
		Eclairage à déclenchement au passage	1





## Déchets

### Quelques données de cadrage

- Les déchets : une compétence confiée à la Métro. Un service récompensé par le label Qualiplus
- Une commune « bonne élève » pour la qualité du tri : un taux de 20 à 30% de déchets non valorisables dans la poubelle (chiffre moyen à l'échelle de la Métro : 47%)
- Une commune « moyenne » pour la quantité de verre collectée en apport volontaire : de 18 à 24 kilos collectés à Seyssinet-Pariset (chiffre moyen à l'échelle de la Métro : 21,9 kilos/an/habitant)
- Une commune située dans un département où les habitants sont d'importants producteurs de déchets : entre 600 et 650 kilos/an/habitants. Ce chiffre comprend les ordures ménagères, les encombrants, les déchets verts et les apports en déchèteries (Source : ADEME, 2007)

### Les actions – les projets en cours

- La mise en œuvre du tri dans les services municipaux
- L'utilisation de matériel recyclé dans les activités pédagogiques
- La mise en place progressive d'une politique d'achats responsables visant à diminuer la quantité de déchets

### Diagnostic partagé par le groupe de travail

Points à conforter	Note de priorité (nbre de gommettes)	Points à améliorer	Note de priorité (nbre de gommettes)
Poursuite la mise en œuvre du compostage dans les résidences	6	Problème d'information sur le tri	7
Déchèterie intercommunale ; déchetterie de proximité		Problème de formation à tout âge	4
Tri sélectif		Pas assez de poubelles publiques	2
Présence de bac à verre		Manque de collecteurs de verre	1
		Certains déchets non acceptés à la déchetterie de Fontaine	1
		Absence de cendriers proches des bâtiments publics	1
		Saleté dans les parcs	1
		Pas assez de toilettes publiques	
		Fourniture insuffisance de composteurs individuels et collectifs	
		Besoin de diffuser un sac « vert » par la Mairie pour ramasser les déchets (lors de promenades à pied par exemple)	
		Ramassage des gros déchets, des déchets verts	





## Eau

### Quelques données de cadrage

- Deux principales sources d'approvisionnement en eau : le Syndicat intercommunal des eaux de la région grenobloise (90% de l'eau consommée) et les Arcelles (10%)
- Une eau distribuée de bonne qualité
- Un rendement du service de l'eau de 80% en 2008 (en moyenne de 20 à 95% selon les communes)

### Les actions - les projets en cours

- Le service de l'eau est en voie de certification ISO 9001
- La chasse au gaspillage et aux fuites menée par le service : 2 agents dédiés pendant 4 mois/an

### Diagnostic partagé par le groupe de travail

Points à conforter	Note de priorité (nbre de gommettes)	Points à améliorer	Note de priorité (nbre de gommettes)
Une bonne qualité de l'eau à préserver	13	Formation à tous les âges sur la consommation d'eau ; pas d'initiative pour la gestion raisonnée de l'eau	6
Station d'épuration		Problème des réseaux d'eaux usées, des eaux recyclables	2
		Information sur les coupures d'eau	
		Arrosage de la pelouse du tramway à midi en été	





## Risques

### Quelques données de cadrage

Des risques naturels :

- Crues torrentielles
- Inondations en pied de versant
- Chute de pierres et blocs
- Glissements de terrain
- Inondations liées aux ruptures de barrages
- Séismes

Des risques technologiques :

- Risques industriels et technologiques liés à la plate-forme de Pont-de-Claix
- Conduite de transport de matières dangereuses
- Pollution de l'air
- Pollution sonore : une cartographie du bruit laissant apparaître plusieurs routes affectant l'environnement sonore jusqu'à 100 mètres de distance

Deux risques technologiques spécifiques : le passage de conduites de transport de matières dangereuses (ETEL et SPMR)

### Les actions – les projets en cours

- Le Plan particulier d'intervention (PPRI) pour les risques industriels et technologiques
- Le Plan communal de secours
- La cartographie du bruit annexée au PLU
- La prise en compte des différents risques dans le PLU

### Diagnostic partagé par le groupe de travail

Points à conforter	Note de priorité (nbre de gommettes)	Points à améliorer	Note de priorité (nbre de gommettes)
Absence de gros axes routiers	4	Manque d'informations sur les risques	5
Peu de nuisances sonores	1	Pollution sonore : bus et tramway	3
Présence du tramway		Existence de lignes électromagnétiques / haute tension	2
Des digues entretenues		Qualité de l'air intérieur	1
		Sirène bruyante des pompiers	1
		Politique emploi / habitat	1
		Rumeur de l'autoroute	
		Mise en place dans Grenoble de la ZAPA ?	





## A retenir !

### Hierarchisation des thématiques

Parmi les thématiques qui retiennent particulièrement l'attention des participants, on citera en premier les thématiques de l'aménagement de l'espace avec 58 points et la question de la Mobilité et déplacements avec 54 points.

Les autres thématiques obtiennent respectivement :

- 40 points pour l'énergie,
- 30 points pour les espaces naturels et biodiversité,
- 23 points pour les déchets,
- 21 points pour l'eau
- 18 points pour les risques.

### Tableau récapitulatif des 11 enjeux prioritaires<sup>1</sup>

Un manque de continuité et de sécurisation des pistes cyclables	15
Un manque de transports en commun périphérique	13
Une bonne qualité de l'eau à préserver	13
Une absence de réflexion sur la place de la voiture à 25 ans	11
L'absence d'un cœur de ville clairement identifié	11
La couverture des ruisseaux	10
Une information, une formation et des incitations insuffisantes sur l'énergie	10
Présence du marché et des AMAP	10
Le PLU est un « outil et non un projet »	8
Une ville productrice d'énergie	8
L'absence d'une politique publique incitative en faveur d'une meilleure isolation	8

<sup>1</sup> En rose : points à améliorer ; en vert : points à conforter

